



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-524403
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	OÜ Metsapärdi Agro
	Registrikood / Isikukood	12168093
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Tuuraste liivakarjäär
	Aadress	Audru metskond 52, Kõima küla, Pärnu linn, Pärnu maakond
	Katastritunnus(ed)	62401:001:2178
	Territoriaalkood EHAK	3746
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksused: Audru metskond 172 (15905:001:0323), Audru metskond 20 (62401:001:3410), Audru metskond 52 (62401:001:3411), Kaelepa (15905:001:0291), Kaelepa (15905:001:0292), Kaelepa (15905:001:0293), Kaelepa-Kivimäe tee (16001:001:0028), Kivimäe kruusakarjäär 1 (62401:001:2179), Kivimäe kruusakarjäär 2 (62401:001:2180), Kivimäe kruusakarjäär (62401:001:0391), Kivimäe kruusakarjäär (62401:001:0392), Rähni (62401:001:3382). Puudutatud veekogud: Roogoja (VEE1123302), Saunakarjäär (Potsepa Saunakarjäär) (VEE2064370), Tuuraste oja (VEE1121800).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	03.12.2025
	Lõppemise kuupäev	03.12.2040

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	22
Maardla nimetus	Potsepa
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Tuuraste liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 2 lahustükki.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	9.82
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	12.72
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	59
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	59
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	üld- ja teedehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	15
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
33 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	74	tuh m³	31.12.2024
34 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	124	tuh m³	31.12.2024

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmiskaht				Kaevandataav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik		Kogus	Ühik
Liiv, täitepinnas	2025	2040			tuh m³		185	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				Pinna proportsioon
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	
Liiv, täitepinnas	2025	2040	0624	Pärnu linn			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Potsepa liivamaardla Tuuraste II uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.09.2024)
Geoloogifondi number	-
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13 5/25 6
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	21.01.2025

Kõrvaltingimused

1. Tehnika hooldamist ja remonti tuleb teha selleks kohandatud alal.
2. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks
3. Enne kaevandamise algust tuleb kaevandajal teostada Saueaugu kinnistu (15905:004:0548) kaevu veetaseme mõõtmine ja kaevuveest naftasaaduste ja heljumi analüüsid. Kaevandamistegevuse ajal teostada veetaseme mõõtmist üks kord kvartalis ning naftasaaduste ning heljumi sisaldust analüüsida üks kord aastas.
4. Kui Saueaugu kinnistu (15905:004:0548) kaevus joogi- ja/või tarbevee kvaliteet halveneb või veetase alaneb kasutamist mittelubavale tasemele ning see on tõendatult põhjustatud kaevandamistegevusest, on keskkonnanloa omanikul kohustus asendada kaev sügavama kaevuga.
5. Kruusa purustamist jt mürarikkeid tegevusi ei tehta karjääris merikotka pesitsusperioodil 15.02-31.07.
6. Merikotka elupaiga poolsesse serva rajatakse pinnasevall, karjääri põhjaserva täies ulatuses ja kirdeserva vähemalt 100 meetri ulatuses, mis vähendab mürahäiringute mõju.
7. Materjali väljavedu tehakse karjäärist lõuna suunas ja põhja suunas olemasolevat teed tohib kasutada ainult väljaspool merikotka pesitsusperioodi 15.02-31.07.
8. Karjääri maa-ala ja ühendusteede raadamise raietöid ei tehta kevad-suvisel lindude pesitsusperioodil, vahemikus 15.03-15.07.
9. Tuuraste oja veerežiimi või -kvaliteeti ei tohi karjääri rajamisel ja kasutamisel mõjutada.
10. Ettevõtte on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, võib loa andja tunnistada loa nr KL-524403 kehtetuks.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	metsamaa ja tehisveekogu
-------------------------------------	--------------------------

Loa lisad

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.